



ID :	40093
Località :	Cittanova
Superficie di immobile :	124 m ²
Distanza dal centro :	1000 m
Distanza dal mare :	700 m
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	3
Numero di camere :	3
Numero di bagni :	2
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si
Piscina :	Si
Anno di costruzione :	2025
Classe energetica :	Non specificato
Stato :	Progetto

Prezzo : 515.000 €

Appartamento in vendita, Cittanova, Istria, 124m², con cortile annesso e piscina privata.

Trilocale funzionale di alta qualità posto al piano terra di un edificio residenziale. 700m dal mare e 1km dal centro città.

L'appartamento ha 124m². E' composto da una zona ingresso, 2 bagni, 3 camere da letto, cucina, soggiorno. Dal soggiorno e dalla cucina si accede al cortile privato dove si trova la piscina di 36 mq.

L'appartamento dispone di 2 parcheggi.

Il riscaldamento e il raffreddamento sono elettrici tramite unità di climatizzazione di qualità. I bagni sono dotati di riscaldamento elettrico a pavimento.

Una posizione eccezionalmente buona e un ampio cortile con piscina distinguono questo appartamento dall'offerta attuale in luoghi simili.