



<b>ID :</b>	27718
<b>Lokacija :</b>	Brtonigla
<b>Površina objekta :</b>	240 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	2000 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	1000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	6000 m
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Broj kupaonica :</b>	5
<b>Energetski razred :</b>	Nije određeno

**Cijena :** na upit €

Prodajemo ekskluzivne i na tržištu jedinstvene ville!

Monte Marzari je jedinstveni netaknuti brežuljak pokraj Brtonigle, 4,5 km udaljen od mora, okružen vinogradima, maslinicima sa posebnim panoramskim pogledom. Na zapadu je pogled od 180 stupnjeva na more, pogled na šarmantni gradić Brtoniglu i talijansku obalu, a na sjeveru zimi čak i na Alpe. Na istoku je bajkoviti pogled na krajolik unutrašnje Istre.

Površine parcela su od cca 1400 do 2000 m<sup>2</sup>. Kvadrature kuća su orijentacijske jer se svaka kuća prilagođava željama klijenta. U osnovi su površine cca. 240 m<sup>2</sup>, ali mogu biti i veće po želji klijenta.

Na Monte Marzarima gradi se naselje od devet vila.

Glavna smjernica i uvjet u projektiranju bio je da svaka vila ima pogled na more i svoju privatnost. Koncept kuća je moderna istarska arhitektura, s velikim staklenim otvorima, koji će biti povezani i obogaćeni istarskim elementima - suhozid, drvene grede na stropu u dnevnom boravku...

Za razgled i više informacija stojimo Vam na raspolaganju.