



<b>ID :</b>	31162
<b>Lokacija :</b>	Brtonigla
<b>Površina objekta :</b>	166 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	260 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	2000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	6000 m
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica :</b>	2
<b>Energetski razred :</b>	Nije određeno

**Cijena :** 445.000 €

Prodajemo moderne prostrane dvojne vile okolici grada Novigrada, tek 2 km od centra Brtonigle u izgradnji. Nekretnine moderne arhitekture na mirnoj lokaciji 6 kilometara od grada Novigrada i lijepo uređenih plaža. Dvojne vile se sastoje od dvije etaže, ukupno 116 m<sup>2</sup> stambene površine povezane unutarnjim stepenicama. U prizemlju je gostinjski wc, veliki dnevni boravak s kuhinjom u open space varijanti, dok velika klizna stijena potpuno otvara prostor prema vanjskom dijelu s bazenom i sunčalistem, ugodnim mjestom za opuštanje. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe, jedna ensuite s izlazom na natkrivenu terasu, te još dvije spavaće sobe, kupaonica i spremište. Nekretnina pruža potpunu privatnost, dok lokacija osigurava dostupnost svih neophodnih sadržaja. Za dodatna pitanja i informacije stojimo Vam na raspolaganju.