



|                               |               |
|-------------------------------|---------------|
| <b>ID :</b>                   | 33002         |
| <b>Lokacija :</b>             | Novigrad      |
| <b>Površina objekta :</b>     | 111 m2        |
| <b>Površina parcele :</b>     | 130 m2        |
| <b>Udaljenost od centra :</b> | 2000 m        |
| <b>Udaljenost od mora :</b>   | 2000 m        |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>   | 3             |
| <b>Broj soba :</b>            | 4             |
| <b>Broj kupaoonica :</b>      | 3             |
| <b>Pogled na more :</b>       | Da            |
| <b>Parking :</b>              | Da            |
| <b>Klima uređaj :</b>         | Da            |
| <b>Godina izgradnje :</b>     | 2024          |
| <b>Energetski razred :</b>    | Nije određeno |
| <b>Stanje :</b>               | U izgradnji   |

**Cijena :** 390.000 €

Contessa residence,

Prodajemo kuće sa bazenima, novogradnja, udaljena 2000 m mora i grada Novigrada.

Prodajemo kuće u fazi projekta, gradnja od poznatog Investitora. Kuće se nalaze na lijepoj i prometno dobro povezanoj lokaciji.

Kuća br 3. ima okućnicu od 130 m2, te ima spremište. Kuća br 3. ( 111,16 m2) sastoji se od 2 etaže povezane unutranjim stepenicama. U prizemlju se sastoji od ulaznog hodnika, wc-a, ostave te open space prostora u kojem je smjestena kuhinja, blagavaona i dnevni boravak iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu i u dvorište. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe i dvije kupaoonce. Dvije sobe imaju izlaz na natkrivenu terasu.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.