



<b>ID :</b>	40118
<b>Lokacija :</b>	Novigrad
<b>Površina objekta :</b>	132 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	369 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	4000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	50 m
<b>Broj spavaćih soba :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica :</b>	2
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Parking :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	1970
<b>Godina zadnje adaptacije :</b>	2015
<b>Energetski razred :</b>	Nije određeno

**Cijena :** 540.050 €

Izdvojena prilika! Na prodaju je kuća s nevjerojatnim pogledom na more u prekrasnom okruženju Novigrada. Ova elegantna nekretnina udaljena je svega 4 km od samog centra grada Novigrada te se nalazi na udaljenosti od samo 50 metara od plaže.

Kuća se prostire na 132m<sup>2</sup> i sastoji se od dva odvojena apartmana, jedan smješten u prizemlju, a drugi na prvom katu. Apartman u prizemlju nudi udoban smještaj s kupatilom, dvije prostrane spavaće sobe, kuhinjom te svijetlim dnevnim boravkom s izlazom na predivan vrt.

Apartman na prvom katu sastoji se od dvije udobne spavaće sobe, kupatila, dobro opremljene kuhinje te prostranog dnevnog boravka koji vodi na natkrivenu terasu s nezaboravnim pogledom na more.