



|                               |                    |
|-------------------------------|--------------------|
| <b>ID :</b>                   | 40120              |
| <b>Lokacija :</b>             | Novigrad           |
| <b>Površina objekta :</b>     | 119 m <sup>2</sup> |
| <b>Udaljenost od centra :</b> | 400 m              |
| <b>Udaljenost od mora :</b>   | 200 m              |
| <b>Kat :</b>                  | 2                  |
| <b>Broj katova :</b>          | 2                  |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>   | 3                  |
| <b>Broj soba :</b>            | 3                  |
| <b>Broj kupaonica :</b>       | 2                  |
| <b>Pogled na more :</b>       | Da                 |
| <b>Parking :</b>              | Da                 |
| <b>Klima uređaj :</b>         | Da                 |
| <b>Godina izgradnje :</b>     | 2019               |
| <b>Energetski razred :</b>    | Nije određeno      |

**Cijena :** 560.000 €

Prodaje se prekrasan stan sa pogledom na marinu Nauticu u Novigradu.

Stan se sastoji od dnevnog boravka sa kuhinjom open space kvadrature 44,75m<sup>2</sup>, tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, zasebne kupaonice i ostave. Stan se nalazi drugom katu stambene zgrade i površine je 119,95 m<sup>2</sup>.

Prostrana terasa sa pogledom na more proteže se duž kuhinje, dnevnog boravka i spavaće sobe, ukupne površine 28,59m<sup>2</sup>.

Stanu S7 pripada parkirno mjesto PM8 površine 12,50 m<sup>2</sup>.

Za sva dodatna pitanja stojimo Vam na raspolaganju!

