



<b>ID :</b>	40110
<b>Località :</b>	Cittanova
<b>Superficie di immobile :</b>	200 m2
<b>Superficie di particela :</b>	591 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	700 m
<b>Distanza dal mare :</b>	300 m
<b>Numero di piani :</b>	1
<b>Numero di camere da letto :</b>	5
<b>Numero di camere :</b>	5
<b>Numero di bagni :</b>	4
<b>Vista sul mare :</b>	Si
<b>Parcheggio :</b>	Si
<b>Aria condizionata :</b>	Si
<b>Anno di costruzione :</b>	1995
<b>Anno di adattamento :</b>	2009
<b>Classe energetica :</b>	Non specificato

**Prezzo :** 935.000 €

Viene offerta in vendita una bella casa, idealmente situata in una posizione eccellente nell'idilliaca Cittanova. Questa struttura si trova in una posizione estremamente privilegiata, a soli 300 metri dalla costa del Mar Adriatico e a soli 700 metri dal centro della città.

La casa, dal design estremamente funzionale, è composta da tre unità abitative. Due si trovano al piano terra, mentre il terzo si estende al piano superiore.

E' dotato di riscaldamento centralizzato a gas, che garantisce una temperatura gradevole durante tutto l'anno. Inoltre in ogni stanza è presente l'aria condizionata. La casa offre anche un pratico posto auto recintato.

Siamo a vostra disposizione per qualsiasi ulteriore domanda!