



ID :	39072
Lokacija :	Višnjana
Površina objekta :	227 m ²
Površina parcele :	1063 m ²
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	4
Energetski razred :	Nije određeno

Cijena : 1.180.000 €

Prodaje se villa na odličnoj lokaciji sa panoramskim pogledom na more i vinograde.

Na površina parcele 1.063 m², izgrađena je obiteljska kuća površine 227 m², a sastoji se od 4 spavaće sobe sa pripadajućim wc-om, prostorijom za wellness (sauna, wc, tuš), kuhinjom, dnevnim boravkom, gostinskim wc-om, kotlovnicom i bazenom veličine 40 m². Kuća ima fantastičan pogled na vinograde, maslinike i more a nalazi se na 220 metara nadmorske visine i teren postepeno pada prema moru tako da su zalasci sunca nešto prelijepo. Kuća je udaljena 12 km od Poreča, a od centra Višnjana cca 2.5 km gdje su trgovine, restorani i ostali sadržaji. Udaljenost autoputa je svega 2 km. Najbliži aerodrom je Pula 60 km udaljen.

Bazen je preljepni i opločen je keramikom. Bazen ima ugrađen slap u dužini 250 cm uz bočnu stranu koji se aktivira iz dnevnog boravka.

Za više informacija stojimo Vam na raspolaganju.

