



|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| <b>ID :</b>                   | 40086             |
| <b>Lokacija :</b>             | Novigrad          |
| <b>Površina objekta :</b>     | 90 m <sup>2</sup> |
| <b>Udaljenost od centra :</b> | 1000 m            |
| <b>Udaljenost od mora :</b>   | 500 m             |
| <b>Broj katova :</b>          | 2                 |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>   | 3                 |
| <b>Broj soba :</b>            | 3                 |
| <b>Broj kupaonica :</b>       | 1                 |
| <b>Broj wca :</b>             | 1                 |
| <b>Parking :</b>              | Da                |
| <b>Klima uređaj :</b>         | Da                |
| <b>Bazen :</b>                | Da                |
| <b>Godina izgradnje :</b>     | 2023              |
| <b>Energetski razred :</b>    | A+                |
| <b>Stanje :</b>               | Novogradnja       |

Prodaje se moderna kuća u nizu na odličnoj lokaciji.

Kuća ima 90 m<sup>2</sup> te se sastoji od 2 etaže. U prizemlju se nalaze kuhinja sa

blagovaonicom, dnevni borak, WC i malo spremište. Iz boravka se izlazi

na bazen i sunčalište. Na prvom katu su se smjestile 3 spavaće sobe i 1

kupaonica. Kuća se prodaje namještena i ima 2 parkirna mjesta.

Potrebno završiti bazen do kraja!

Za sva dodatna pitanja stojimo Vam na raspolaganju!