



<b>ID :</b>	40110
<b>Lokacija :</b>	Novigrad
<b>Površina objekta :</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	591 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	700 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	300 m
<b>Broj katova :</b>	1
<b>Broj spavaćih soba :</b>	5
<b>Broj soba :</b>	5
<b>Broj kupaonica :</b>	4
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Parking :</b>	Da
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Godina izgradnje :</b>	1995
<b>Godina zadnje adaptacije :</b>	2009
<b>Energetski razred :</b>	Nije određeno

**Cijena :** 890.000 €

Nudi se na prodaju predivna kuća idealno smještena na odličnoj poziciji u idiličnom Novigradu. Ova nekretnina nalazi se na iznimno povlaštenoj lokaciji, udaljena samo 300 metara od obale Jadranskog mora i svega 700 metara od centra grada.

Kuća je izuzetno funkcionalno dizajnirana, sastoji se od tri smještajne jedinice. Dvije se nalaze u prizemlju, dok se treća proteže na katu.

Opremljena je centralnim plinskim grijanjem, što osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Uz to, u svakoj prostoriji nalazi se klima uređaj. Kuća također nudi praktično ograđeno parkirno mjesto.

Za sva dodatna pitanja stojimo Vam na raspolaganju!