



<b>ID :</b>	37976
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Površina objekta :</b>	115 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od mora :</b>	100 m
<b>Kat :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Energetski razred :</b>	Nije određeno

**Cijena :** **604.688 €**

Prodajemo nekretnine u novom projektu na izrazito atraktivnoj lokaciji u neposrednoj blizini more i uredenih plaža. Rad se o kompleksu sa zajedničkim prostorijama i recepcijom, unutar kojeg se grade 4 manje stambene zgrade svaka sa po 4 luksuzna stana, u prizemlju dva te na 1. i 2. katu još po jedan stan, te 21 vila kojima su na raspolaganju i zajednički sadržaji poput bazena, wellness & spa, fitnessa, dječjeg igrališta, wine bar-a i restorana. U kompleksu će biti predviđeno i organizirano održavanje svih zajedničkih prostorija, te je kompleks osiguran 24 satnim nadzorom. Zgrada D, stan 4., 2. kat, sastoji se od 115,56 m<sup>2</sup> s vanjskom terasom (33.31 m<sup>2</sup>). Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice te open space prostora sa dnevnim boravkom, blagovaonom i kuhinjom. Stan ima 2 parkirna mjesta u vlasništvu.

Za dodatne informacije i pitanja stojimo na raspolaganju.