



| | |
|-------------------------------|--------------------|
| ID : | 40093 |
| Lokacija : | Novigrad |
| Površina objekta : | 124 m ² |
| Udaljenost od centra : | 1000 m |
| Udaljenost od mora : | 700 m |
| Kat : | Prizemlje |
| Broj katova : | 3 |
| Broj spavaćih soba : | 3 |
| Broj soba : | 3 |
| Broj kupaonica : | 2 |
| Parking : | Da |
| Klima uređaj : | Da |
| Bazen : | Da |
| Godina izgradnje : | 2025 |
| Energetski razred : | Nije određeno |
| Stanje : | Projekt |

Cijena : 515.000 €

Prodaje se stan, Novigrad, Istra, 124m², sa pripadajucim dvoristem i vlastitim bazenom.

Trosoban funkcionalan visokokvalitetan stan u prizemlju stambene zgrade. 700m od mora i 1km od centra grada.

Stan ima 124m². Sastoji se od ulaznog prostora, 2 kupaone, 3 spavaće sobe, kuhinje, dnevne sobe. Iz dnevnog boravka i kuhinje izlazi se u vlastito dvoriste u kojem je smjesten bazen od 36m².

Stanu pripadaju 2 parkirna mjesta.

Grijanje i hlađenje je električno putem kvalitetnih klima jedinica. Kupatila imaju podno električno grijanje.

Iznimno dobra lokacija i veliko dvoriste sa bazenom izdvajaju ovaj stan od trenutne ponude na sličnim lokacijama.