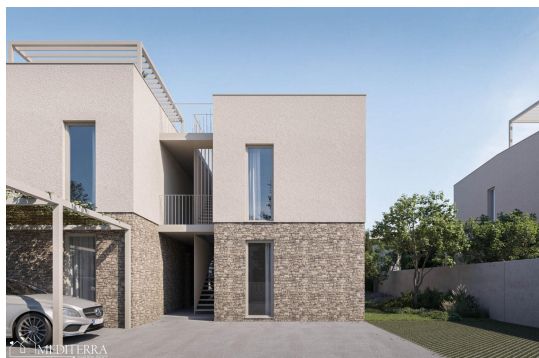




ID :	36621
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	278 m ²
Udaljenost od centra :	4000 m
Udaljenost od mora :	200 m
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	2
Energetski razred :	Nije određeno

Cijena : 532.900 €

Prodajemo duplex kuće i stanove u projektu, trenutno u izgradnji, dok je zavrsetak gradnje planiran za proljeće 2024. projekt se gradi na izrazito atraktivnoj lokaciji , tek cca 200m od mora i plaže, te 4.5 km od centra grda Novigrada. Duplex AP04 ukupne površine 278,65 m² sastoji se od prizemlja, prvog kata i krovne terase. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, spavaće sobe, kupaonice, kuhinje, blagovaonice, te dnevnog boravka sa izlazom na terasu i u dvorište. Na katu se nalaze 2 spavace sobe, garderoba, kupaoonica te stepenice kojima se izlazi na krovnu terasu sa koje se pruža pogled na more. Kuća ima dva parkirna mjesta u vlasništvu. Projekt se odlikuje vrhunskom kvalitetom odabranih materijala, visokokvalitetna stolarija i ugrađeni materijali jamče maksimalnu energetska učinkovitost. Podno grijanje je u svim prostorijama.

Za dodatne informacije i pitanja, razgled stojimo na raspolaganju.