



<b>ID :</b>	32243
<b>Lokacija :</b>	Novigrad
<b>Površina objekta :</b>	220 m <sup>2</sup>
<b>Površina parcele :</b>	800 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	1000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	900 m
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupaonica :</b>	4
<b>Energetski razred :</b>	Nije određeno

**Cijena :** na upit €

Prodajemo prekrasnu vilu na odličnoj lokaciji. Vila okružena maslinikom i vinogradom u neposrednoj blizini centra Novigrada i uređenih plaža. Vila se sastoji od dvije etaže povezane unutarnjim stepenicama. Tri prostrane en-suite sobe na katu. Dok se prizemlje sastoji od prostranog dnevnog boravaka, blagovaonice, velike kuhinje sa praonicom i spremište, te wc om, te velike tehničke sobe. Iz dnevnog boravka se kroz velike staklene stijene izlazi na natkrivenu terasu, sunčalište i bazen. Okućnica je uređena sa mediteranskim biljem te ima postavljeno navodnjavanje.

Vila je izgrađena 2021. godine te su u gradnji korišteni visoko kvalitetni materijali. Parcela je u potpunosti ograđena te kuća ima video nadzor.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.